

令和1年度活動報告書

特定非営利活動法人

西宮市マンション管理組合ネットワーク

1. 事業の成果

●情報交換事業として、

- ①総会後に、『新しく理事になる方のために（改定版）検討会』（R1. 5. 26）
- ②『西宮市マンション基礎セミナー』にて委託事業として情報交換会（R1. 7. 6）
- ③『給排水設備メンテナンスから見えてくる設備劣化と改修工事の進め方』（R2. 2. 16）

●研修・相談等の支援事業として、

- ①『西宮市マンション実務セミナー』にて委託事業として、『新しく理事になる方のために（改訂版）』の内容の講義及び『マンション取り組み事例（第5回）』のパネル展示を行う。（R1. 11. 9）

●調査研究・情報提供事業として、

- ①会員向けには、『ニュースサービス』を年12回発行した。

●住環境づくり事業として、

- ①R1年度は住環境づくり事業を行うことはできなかった。

第1号議案（1）

2. 事業の実施に関する事項

特定非営利活動に係る事業

定款の事業名	事業内容	実施 日時	実施 場所	従事者の 人数	受益対象者の範 囲及び人数	支出額 (千円)
情報交換事業	新しく理事に なり方のため に改定版検討 会	5月26日	西宮市市 民交流セ ンター	7人	会員他 25人	5
	西宮市マンシ ョン管理基礎 セミナー (ワークショ ップ)	7月6日	西宮市市 民会館	7人	マンション管理 組合等 100人	0
	給排水設備の テラスから見え てくる設備劣 化と改修工事 の進め方	2月16日	西宮市市 民交流セ ンター	8人	マンション管理 組合等 35人	16
研修・相談等の 支援事業	西宮市マンシ ョン実務セミ ナー (パネル展 示)	11月9日	西宮市市 民会館	8人	マンション管理 組合等 60人	20

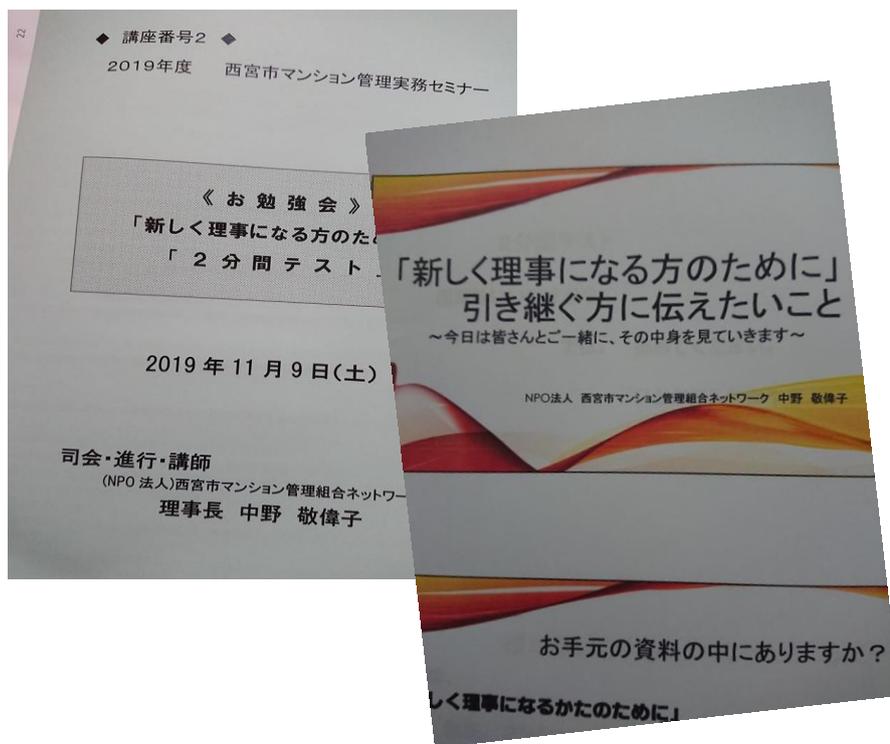
第1号議案（1）

調査研究・情報 提供	ニュースサー ビス発行	12回	メールに て	1人	会員	0
住環境づくり 事業	なし					

2018. 9. 24 西宮市基礎セミナー (ワークショップのお手伝い)



2019. 11. 9 西宮市実務セミナーのお手伝い



「新しく理事になり方のために」のお勉強会をしました。
理事を引く次ぐ方に伝えたいことをお話ししましたよ。

2020. 2. 16

給排水設備メンテナンスから見えてくる設備劣化と改修工事の進め方
(能登氏をお招きして)



会場はいっぱい。
シジメは不足。
皆さん、かなり熱心で、興味のあるお
話しが満載でした(^_-)-☆



令和2年度活動計画書

特定非営利活動法人

西宮市マンション管理組合ネットワーク

1 事業実施の方針

- マンション管理・運営に関する情報交換、また広くマンション管理に関する啓発活動を行う。情報交換会の内容の工夫をし、より良い情報交換の場にしたい。
- 尼崎市マンション管理組合ネットワークと連携を続け、共同開催等も行いたい。
- 西宮市のマンションセミナーでワークショップが定着してきた。本年度も同様の取り組みが行われるので内容の充実に努めたい。
- マンション管理に役立つ情報を発信してきている。『おたより』や『ニュースサービス』をメールマガジンの配信している。今年も継続していく。各マンションの取り組みを掲載できるようであれば、回数の増加も考えていきたい。
- 以前から積み残しとなっている『新しく理事になる方のために』(改定版)は装丁段階にある。近いうちに発行予定。
- NM ネットの社会的認知度を高めるための活動にも力を注ぐこととする。尚、会員増員にも尽力し、会員メリットが出るような活動を展開する。

※ 新型コロナウイルス感染拡大予防が叫ばれている

ソーシャルディスタンスを図りながらマンション住民同士がコミュニティを築いていく良い方法があれば、皆で情報共有して行きたい。

第2号議案(1)

2 事業の実施に関する事項

特定非営利活動に係る事業

定款の事業名	事業内容	実施予定 日時	実施予定 場所	従事者の 予定人数	受益対象者の範 囲及び予定人数	支出見込み 額(千円)
情報交換事業	管理組合交 流会	R2年 年2回	西宮市市 民交流セ ンター 等	8人	マンション管理 組合や市民40人	20
	西宮市マン ション基礎 セミナー	R2年7月 18日	市民会館	5人	マンション管理 組合や市民100 人	
研修・相談等の 支援事業	セミナー	11月 ～12月 を予定	未定	6人	マンション住民 30人	30
	マンション 探索	随時	未定	7名	マンション管理 組合や住民	30

第2号議案(1)

調査研究・情報 提供	マンション セミナー	11月	西宮市マ ンション セミナー 等	10人	マンション管理 組合や住民	30
	アンケート	10月	西宮市マ ンション セミナー	10人	マンション管理 組合や市民	未定
	「新しく理 事になる方 のために」発 行			10人	マンション管理 組合等	30
	おたよりの 発行	年3回				
	ユースサー ビス発行	毎月				
住環境づくり 事業	防災未来祭	未定	未定	未定	市民	50